

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на сооружение

Шкловское бюро Горецкого филиала Республиканского унитарного предприятия "Могилевское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)


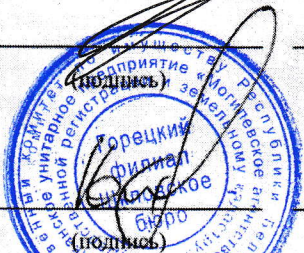
Наименование: Площадка для временного хранения навоза 4 шт

Назначение: 3 99 99 - Сооружение неустановленного назначения

Инвентарный номер: 725/С- 19905

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Могилевская обл., Шкловский р-н, Старошкловский с/с, северо-восточнее д. Малое Черное, вблизи зданий 13/2, 13/4, 13/5, 13/6

Составлен по состоянию на: 04.10.2022

Составил	<u>12.12.2022</u> (дата)		<u>А.А. Рубан</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>13.12.2022</u> (дата)		<u>С.А. Котиков</u> (инициалы, фамилия)

Отметки

1. Общие сведения о сооружении

1.1. Перечень составных элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Страница
1	2	3	4
1	Б	Площадка для временного хранения навоза 4 шт	2
2	б1	Площадка для временного хранения навоза	2
3	б2	Площадка для временного хранения навоза	2
4	б3	Площадка для временного хранения навоза	3
5	б4	Площадка для временного хранения навоза	3

1.2. Общие характеристики сооружения

Наименование характеристики и ее единица измерения	Значение характеристики
1	2
1. Дата приемки в эксплуатацию	01.12.2010
2. Год постройки	-
3. Площадь, кв.м	2180.9
4. Физический износ, %	20

1.3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Остаточная стоимость	11.07.22	80444.86	Справка Открытое акционерное общество "Шкловский агросервис" от 12.07.2022 № 2001

1.4. Сведения о земельных участках

Кадастровый номер	Площадь, га
1	2
725882800001000130	8.3824

2. Характеристики составных (конструктивных) элементов сооружения

№ п/п	Литер	Наименование	Характеристики
1	2	3	4
1	Б	Площадка для временного хранения навоза 4 шт	Площадь: 2180.9 кв.м; Физический износ: 20 %;
1.1	б1	Площадка для временного хранения навоза	Площадь: 495.1 кв.м; Материал покрытия (основания): Щебень, Песок;
1.1.1	-	Стена	Материал: Фундаментные блоки железобетонные сплошные; Ширина: 0.40 м; Высота: 0.50 м; Длина: 63.01 м;
1.1.2	-	Днище	Материал: Бетон; Площадь: 470.3 кв.м;
1.2	б2	Площадка для временного хранения навоза	Площадь: 508.4 кв.м; Материал покрытия (основания): Щебень, Песок;
1.2.1	-	Стена	Материал: Фундаментные блоки железобетонные сплошные; Ширина: 0.40 м; Высота: 0.50 м; Длина: 63.87 м;

1.2.2	-	Днище	Материал: Бетон; Площадь: 483.4 кв.м;
1.3	63	Площадка для временного хранения навоза	Площадь: 525.9 кв.м; Материал покрытия (основания): Щебень, Песок;
1.3.1	-	Стена	Материал: Фундаментные блоки железобетонные сплошные; Ширина: 0.40 м; Высота: 0.50 м; Длина: 65.03 м;
1.3.2	-	Днище	Материал: Бетон; Площадь: 500.3 кв.м;
1.4	64	Площадка для временного хранения навоза	Площадь: 651.5 кв.м; Материал покрытия (основания): Щебень, Песок;
1.4.1	-	Стена	Материал: Фундаментные блоки железобетонные сплошные; Ширина: 0.40 м; Высота: 0.50 м; Длина: 73.07 м;
1.4.2	-	Днище	Материал: Бетон; Площадь: 622.6 кв.м;

3. Сведения об обследованиях

Дата(ы) (период(ы)) обследования	Описание	Инициалы, фамилия исполнителей
1	2	3
04.10.2022	Составление технического паспорта без обследования. Признаки самовольного строительства: Нет	А. А. Рубан

4. Перечень приложений

№ п/п	Наименование приложения	Дата составления	Листов
1	2	3	4
1	Ситуационный план	05.10.2022	1

Примечание: Объект строительства «Предприятие по производству молока на 1100 голов с выращиванием ремонтного молодняка на 1300 скотомест в д. Малое Черное ОАО «Шкловский агросервис» Шкловского района» разделен на 2 пусковых комплекса. Площадка для временного хранения навоза 4 шт входит в первый пусковой комплекс.

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Могилевское агентство по
государственной регистрации и земельному кадастру"
Горецкий филиал
Шкловское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 725/533-33092
о государственной регистрации**

По заявлению от 06 января 2023 года № 84/23:533

в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
725/С-19905, расположенного по адресу: Могилевская обл.,
Шкловский р-н, Старошкловский с/с, северо-восточнее д. Малое
Черное, вблизи зданий 13/2, 13/4, 13/5, 13/6, площадь - 2180.9 кв.м.,
назначение - Сооружение неустановленного назначения, наименование
- Площадка для временного хранения навоза 4 шт

произведена государственная регистрация:

1. создания капитального строения на основании строительства
и ввода в эксплуатацию капитального строения;
2. возникновения права собственности на капитальное строение,
правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Шкловский агросервис" (форма
собственности - частная).

Приложение: нет.

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 11 января 2023 года
Регистратор *Морозова Елена Васильевна 533*



1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	725882800001000130 (8.3824)
2. Литер	1А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	(01.12.2010)
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	14
8. Объем здания, куб.м	6147
9. Наружная площадь (площадь застройки), кв.м.	1335 (1335)
10. Общая площадь здания, кв.м	1233.1
11. Нормируемая площадь здания, кв.м	1134.3
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв.м	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв.м	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв.м	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв.м	-
25. Вид конструкции здания	Каркас железобетонный
26. Материал наружных стен	Кирпич

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Первоначальная (переоцененная) стоимость	11.07.22	374853.28	Справка ОАО «Шкловский агросервис» от 12.07.2022 № 1987